

ZMLUVA č. 5 / 2022
o prenájme telocvične uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ : Spojená škola
Sídlo: : Školská 1087, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpený : PaedDr. Slávkou Kramárovou - riaditeľkou
IČO : 36094234
Banka : VÚB Galanta a. s.
Č.úctu: : SK20 0200 0000 0016 3705 3358
Kontakt : 031/7842069, zssladkovicovo@atlas.sk

Nájomca : Van Leeuwen Production Slovakia s.r.o.
Sídlo : Jurajov Dvor 523, 925 28 Pusté Úľany
IČO : 36 460 451
Zastúpený : Dr. Marius Metzl
Kontakt : 031 77 11 500, vlp_info@vanleeuwen.sk

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov: telocvična školy na Školskej ulici č. 1087/54 v Sládkovičove a príslušenstva / šatňa, toaleta a sprcha/.
2. Nájomca bude využívať prenajaté priestory na tréning v čase:
 - od 17:00 hod - do 20:00 hod vo štvrtok raz mesačne, v termíne od 10. marca 2022 do 31. decembra 2022.

Článok II.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v sume: 10 € / hodina.
2. Výška nájmu bude uhradená na základe mesačne vystavenej faktúry v sume podľa skutočne využitých hodín a bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa č. SK20 0200 0000 0016 3607 6259,
3. Skutočne využité hodiny si nájomca odsúhlasí s prenajímateľom vždy do 5. dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci v ktorom nájomca využíval priestory a to telefonicky alebo mailom.

Článok III.

Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť záujemcom o rekreačný šport vstup do budovy školy. V čase jej využívania je za objekt zodpovedný p. Kristína Pápaiová č.t. 908/775659,
2. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť :
 - dodržiavanie vnútorného poriadku školy, zásady bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany,
 - rešpektovať zákaz fajčenia a požívania alkoholu v objekte,
 - o šetriť elektrickú energiu a vodu,
 - v prípade spôsobenej škody nedbalosťou je nájomca povinný uhradiť vzniknutú škodu prenajímateľovi,

- rešpektovať zákaz vjazdu motorových vozidiel do areálu školy,
 - pri odchode z budovy preveriť uzatvorenie okien a uzamknutie objektu telocvične,
 - nájomca nemá právo dať nebytové priestory do nájmu inej tretej osobe.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo prerušiť dobu prenájmu v prípade, že predmet prenájmu bude potrebovať na svoju činnosť.
 4. Nájomca nesmie bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete nájmu a nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory do užívania tretím osobám.

Článok IV.

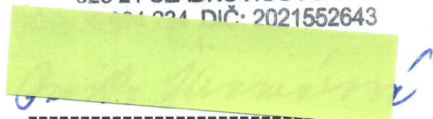
Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny v tejto zmluve môžu byť vykonané len po dohode zmluvných strán formou písomného dodatku.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jeden exemplár.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom zverejnenia a končí dňom uvedeným v Čl. I bod 2.
4. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany potvrdili svojimi podpismi.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka.

V Sládkovičove dňa 9.3.2022

V ...*Sládkovičove*... dňa *09.03.2022*

SPOJENÁ ŠKOLA
ŠKOLSKÁ 1087
925 21 SLÁDKOVIČOVO
DIČ: 2021552643



Prenajímateľ



Nájomca